



COMUNE DI ARQUATA SCRIVIA

Piazza Bertelli n.21, 15061 Arquata Scrivia (AL) - ☎ 0143.600411 - 📠 0143.600419

Codice fiscale e Partita IVA 00274600063 - www.comune.arquatascriviascivia.al.it

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE – URBANISTICA – AMBIENTE

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 32..... IN DATA 28/04/2023....

DIRITTI DI SEGRETERIA

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (CDU) (min € 5,16 max € 51,65 – art. 10 c. 10 lett. a) D.L. 8/1993)

- Rilascio nei tempi ordinari (trenta giorni):

- Fino a 5 particelle catastali€ 25,00
- Oltre 5€ 50,00

- Rilascio con urgenza (entro 8 giorni lavorativi): MAGGIORAZIONE DI € 50 rispetto alla tariffa ordinaria

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) (min € 75,29 max € 752,87 – art. 10 c. 10 lett. b) e c) D.L. 8/1993)

- Interventi di manutenzione straordinaria su fabbricati ad uso residenziale e accessori alla residenza € 78,00
- Interventi di manutenzione straordinaria su altri edifici € 123,00
- Interventi di restauro e risanamento conservativo su fabbricati ad uso residenziale e accessori alla residenza € 123,00
- Interventi di restauro e risanamento conservativo su altri edifici € 179,00
- Altri interventi non riconducibili all'elenco di cui agli articoli 6, 10 e 22 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. € 123,00
- Intervento già eseguito o in corso di esecuzione ai sensi art.6-bis, c.5, D.P.R. 380/01 e s.m.i.il doppio della tariffa applicata al corrispondente intervento non "in sanatoria"

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA) (min € 75,29 max € 752,87 – art. 10 c. 10 lett. b) e c) D.L. 8/1993)

- Interventi di manutenzione straordinaria su fabbricati ad uso residenziale e accessori alla residenza € 78,00
- Interventi di manutenzione straordinaria su altri edifici € 123,00
- Interventi di restauro e risanamento conservativo su fabbricati ad uso residenziale e accessori alla residenza € 123,00
- Interventi di restauro e risanamento conservativo su altri edifici € 179,00
- Interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'art.3, c.1, lett. d), del D.P.R. 380/01 e s.m.i diversi da quelli indicati nell'art.10, c.1, lett. c) del D.P.R. 380/01 e s.m.i. su fabbricati ad uso residenziale e accessori alla residenza ... € 156,00
- Interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'art.3, c.1, lett. d), del D.P.R. 380/01 e s.m.i diversi da quelli indicati nell'art.10, c.1, lett. c) del D.P.R. 380/01 e s.m.i. su altri edifici € 223,00
- Varianti ai PDC ai sensi art.22, c. 2 e c.2-bis, D.P.R. 380/01 e s.m.i. € 78,00
- Completamento di interventi oggetto di PDC scaduti ai sensi dell'art.15, c.3, D.P.R. 380/01 e s.m.i. € 78,00
- Mutamento della destinazione d'uso degli immobili € 123,00
- Accertamento di conformità ai sensi art.37, c. 4, D.P.R. 380/01 e s.m.i.il doppio della tariffa applicata al corrispondente intervento non "in sanatoria"

con un minimo comunque di € 75,29 ed un-massimo di € 752,87

PROCEDURE ABILITATIVE SEMPLIFICATE (PAS) (min € 75,29 max € 752,87 – art. 10 c. 10 lett. c) D.L. 8/1993)

- Installazione di impianti alimentati da fonti energetiche rinnovabili di cui all'art. 6 – D.Lgs. 03/03/2011, n. 28..... € 123,00

AUTORIZZAZIONI (min € 75,29 max € 752,87 – art. 10 c. 10 lett. c) D.L. 8/1993)

- Interventi da realizzarsi in zona di vincolo idrogeologico ai sensi L.R. 45/89..... € 78,00
- Interventi da realizzarsi in zona di vincolo paesaggistico ai sensi L.R. 32/08..... € 156,00
- Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi art. 167 D.Lgs. 42/04 e s.m.i. € 312,00

- Installazione di insegne e mezzi pubblicitari ai sensi del "Regolamento comunale per la disciplina delle insegne e dei mezzi pubblicitari approvato con D.C.C. n. 23 del 30.03.2011" € 78,00
- Deroghe ai limiti imposti dal Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose € 78,00
- Scarichi acque reflue recapitanti fuori fognatura pubblica ai sensi della L.R. 13/90 € 78,00
- Altre Autorizzazioni relative ad interventi qui non espressamente richiamati..... € 78,00

PIANI DI RECUPERO (art. 10 c. 10 lett. d) D.L. 8/1993)

- Esame Piani di Recupero di libera iniziativa € 55,00

LOTTIZZAZIONI CON S.U.E. (min € 51,65 max € 516,46 – art. 10 c. 10 lett. e) D.L. 8/1993)

- Esame Strumenti Urbanistici Esecutivi con convenzioni (P.E.C. – P.I.P. – P.E.E.P.)
 - fino a 2.500 mq. di superficie territoriale € 170,00
 - oltre 2.500 fino a 5.000 mq. di superficie territoriale € 340,00
 - oltre 5.000 fino a 7.500 mq. di superficie territoriale € 507,00
 - oltre 7.500 mq. di superficie territoriale € 516,00

CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA (min € 5,16 max € 51,65 – art. 10 c. 10 lett. f) D.L. 8/1993)

- Volture € 32,00
- Proroghe..... € 32,00
- Certificato di Agibilità e Segnalazione Certificata di Agibilità € 51,00
- Certificati e attestazioni fiscali, dichiarazioni di conformità, attestazioni di copie conformi di provvedimenti autorizzativi e quant'altro qui non espressamente richiamato € 22,00
- Attestazione di parere della Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi art. 15 – c. 7 – N.T.A. del P.R.G. € 51,00
- Attestazione deposito sismico e/o cemento armato / struttura metallica € 51,00

PERMESSI DI COSTRUIRE (min € 15,49 max € 516,46 – art. 10 c. 10 lett. g) D.L. 8/1993)

- Realizzazione di edicole funerarie e tombe romane € 70,00
- Interventi di restauro e risanamento conservativo con cambio di destinazione € 160,00
- Interventi di ristrutturazione edilizia per edifici residenziali e accessori alla residenza € 160,00
- Interventi di ristrutturazione edilizia per altri edifici € 240,00
- Interventi di nuova costruzione e ampliamento per edifici residenziali e accessori alla residenza € 0,37/mc.
(con il minimo di € 110,00)
(per il calcolo dei mc. si fa riferimento ai dati utilizzati per il calcolo degli oneri di urbanizzazione)
- Interventi di nuova costruzione e ampliamento per altri edifici € 0,74/mc.
(con il minimo di € 220,00)
(per il calcolo dei mc. si fa riferimento ai dati utilizzati per il calcolo degli oneri di urbanizzazione)
- Interventi di nuova costruzione e ampliamento per edifici rurali € 110,00
- Interventi di realizzazione di opere di urbanizzazione € 270,00
- Varianti a Permessi di Costruire il 50% della tariffa applicata all'intervento originario
- Accertamento di conformità ai sensi art. 36 D.P.R. 380/01 e s.m.i. (P.D.C. in sanatoria) il doppio della tariffa applicata al corrispondente intervento non "in sanatoria"
- Interventi da realizzarsi con P.D.C. in alternativa a SCIA ai sensi art.22, c.7, D.P.R. 380/01 e s.m.i. il 130% della tariffa applicata al corrispondente intervento da realizzarsi con SCIA
- Realizzazione di depositi di merci o di materiali e/o di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato..... € 360,00
con un minimo comunque di € 15,49 ed un massimo di € 516,46

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA) IN ALTERNATIVA A PERMESSO DI COSTRUIRE

- Interventi da realizzarsi con SCIA in alternativa a PDC ai sensi art.23, c. 01, D.P.R. 380/01 e s.m.i. il 70% della tariffa applicata al corrispondente intervento da realizzarsi con Permesso di Costruire
con un minimo comunque di € 15,49 ed un massimo di € 516,46.